

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

Заявитель: Акционерное общество «Региональные электрические сети» (ИНН 5406291470, ОГРН 1045402509437).

Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении сервитута: мэрия города Новосибирска.

Цель установления публичного сервитута: размещение объекта электросетевого хозяйства «Строительство КТПН-1, КТПН-2, КЛ-10 кВ, КЛ-0,4 кВ для технологического присоединения многоквартирных домов со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения, автостоянки, многоквартирного дома № 1 со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и многоквартирного дома № 2 со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук».

Размещение объекта электросетевого хозяйства предусмотрено:

договором об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 21.06.2023 № 5347056;

договором об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям по индивидуальному проекту от 30.05.2023 № 5346321.

Местоположение земельных участков и земель, в отношении которых испрашивается публичный сервитут:

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:033045:6 площадью 779 кв. м, местоположение земельного участка: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук, 378а;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:033045:3 площадью 275 кв. м, местоположение земельного участка: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук, 384;

земли, государственная собственность на которые не разграничена, в границах кадастрового квартала 54:35:033045 площадью 12 кв. м.

Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявление об учете прав на земельные участки:

Департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

МБУ «Институт градостроительного планирования», 630098, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 409, тел. 2275245.

Срок подачи заявлений об учете прав на земельные участки: в течение пятнадцати дней со дня опубликования сообщения о возможном установлении публичного сервитута, а именно с 22.02.2024 г. по 07.03.2024 г.

Время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута: ежедневно (за исключением выходных дней) с 9:00 до 13:00, с 14:00 до 16:00 по местному времени.

Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута:

- официальный сайт города Новосибирска: <https://novo-sibirsk.ru>;
- официальный сайт департамента строительства мэрии города Новосибирска: <http://dsa.novo-sibirsk.ru>.

Размещение сообщения о возможном установлении публичного сервитута на информационных щитах в границе Заельцовского района.

Схема расположения границ публичного сервитута



Условные обозначения:

- границы существующих земельных участков в кадастровом квартале по данным ЕГРН
- 54:35:033045:3 - номер существующего земельного участка в кадастровом квартале по данным ЕГРН
- границы кадастрового квартала
- проектные границы публичного сервитута
- границы объектов капитального строительства
- 1 - характерная точка проектной границы публичного сервитута
- - границы проектируемого инженерного сооружения
- 54:35:033045 - номер кадастрового квартала

Масштаб 1:600

Кадастровый инженер



Дата "05" февраля 2024 г.

Площадь сферы действия публичного сервитута: 1066 кв. м

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	491796.13	4198371.22
2	491754.96	4198399.76
3	491744.45	4198404.90
4	491744.31	4198404.77
5	491726.57	4198416.47
6	491683.62	4198445.16
7	491681.18	4198443.58
8	491678.84	4198441.93
9	491668.24	4198449.15
10	491661.63	4198453.39
11	491659.24	4198450.97
12	491655.21	4198445.59
13	491654.17	4198443.55
14	491653.62	4198441.33
15	491648.89	4198444.92
16	491647.58	4198445.58
17	491646.06	4198445.12
18	491645.14	4198443.91
19	491614.45	4198398.68
20	491614.34	4198398.76
21	491612.89	4198396.65
22	491614.47	4198395.74
23	491615.58	4198395.81
24	491616.78	4198396.91
25	491647.65	4198442.30
26	491653.82	4198437.43
27	491654.90	4198435.02
28	491656.08	4198433.29
29	491657.30	4198432.33
30	491658.10	4198430.72
31	491659.26	4198427.54
32	491660.45	4198425.76
33	491662.50	4198423.95

1	2	3
34	491667.44	4198420.97
35	491670.10	4198420.50
36	491671.50	4198420.66
37	491683.89	4198438.48
38	491680.51	4198440.79
39	491682.30	4198441.92
40	491683.61	4198442.77
41	491725.47	4198414.80
42	491744.52	4198402.23
43	491744.81	4198402.49
44	491753.95	4198398.03
45	491791.77	4198371.85
46	491788.78	4198367.42
47	491790.42	4198366.32
48	491793.41	4198370.71
49	491794.98	4198369.62